



# CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

## DECRETO DEL SINDACO METROPOLITANO

n. 133 del 09 NOV. 2016

**OGGETTO:** Integrazione al Decreto Sindacale n. 99 del 27/09/2016;

- Definizione estremi catastali terreno, con annessa Casa Cantoniera, facente parte degli immobili ceduti assieme alla ex Strada Militare (oggi S.P. n. 44 di Campo Italia), alla ex Provincia Regionale di Messina con il Verbale di Consegna gratuita richiamato nel suddetto Decreto Sindacale n. 99.

### IL SINDACO METROPOLITANO

L'anno duemilasedici il giorno NOVE del mese di NOVEMBRE,  
alle ore 16,45, nella sede di Palazzo dei Leoni, con l'assistenza del Segretario  
Generale Avv. M. A. CAPONETTI:

Vista l'allegata proposta di decreto relativo all'oggetto;

Vista la L.R. n. 15 del 04.08.2015 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le LL.RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l'O.R.E.L.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTI i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 30 del 23.12.2000:

- per la regolarità tecnica, dal Dirigente proponente;
- per la regolarità contabile e per la copertura finanziaria della spesa, dal Dirigente della II Direzione – Servizi Finanziari;

### DECRETA

**APPROVARE** la proposta di decreto indicata in premessa, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo a norma di legge.



## CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

### Proposta di Decreto Sindacale della IV DIREZIONE "SERVIZI TECNICI GENERALI"

Servizio "EDILIZIA METROPOLITANA"

Ufficio "INVENTARIO, ACQUISIZIONE BB.II., VOLTURE E CATASTAZIONI"

**OGGETTO:** Integrazione al Decreto Sindacale n. 99 del 27/09/2016;

- Definizione estremi catastali terreno, con annessa Casa Cantoniera, facente parte degli immobili ceduti assieme alla ex Strada Militare (oggi S.P. n. 44 di Campo Italia), alla ex Provincia Regionale di Messina con il Verbale di Consegna gratuita richiamato nel suddetto Decreto Sindacale n. 99.

**PREMESSO** che con Decreto Sindacale n. 99 del 27/09/2016 la Città Metropolitana di Messina ha preso atto, ora per allora, del Verbale di Consegna Gratuita del 22/07/1959 relativo al trasferimento del tratto di strada militare, con annessa CASA CANTONIERA, che dal torrente Annunziata adduce alla contrada Campo Italia, di km. 5+500 circa (oggi S.P. N. 44 di CAMPO ITALIA),

- INIZIO STRADA: TERMINE PRIMO GRUPPO DI CASE;
- FINE STRADA: S.P. N. 50 Km. 9+360,

**CHE**, come descritto nel citato Verbale di Consegna Gratuita, con il tratto stradale di che trattasi veniva trasferita anche la annessa CASA CANTONIERA,

**CHE** la CASA CANTONIERA, assieme ai manufatti indicati nello stesso Verbale, nonché alla zona di terreno circostante l'insieme edificato, vengono indicati in Catasto Terreni al fg. 99 Part. 546 Comune di Messina, per una superficie di are 23 ca 25, oggi intestati catastalmente a **DEMANIO DELLO STATO**;

**CHE** la stessa CASA CANTONIERA andrà volturata catastalmente a favore della ex Provincia Regionale, oggi Città Metropolitana, che vi provvederà a proprie cure e spese secondo i termini di legge;

**RITENUTO** di confermare interamente quanto già evidenziato nel Decreto Sindacale n. 99 del 27/09/2016;

**VISTO** il Regolamento per la Gestione ed Alienazione degli immobili di proprietà dell'Ente;

**VISTO** lo Statuto Provinciale;

**VISTO** il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n°267, recante " Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.";

**VISTO** il D. Lgs. 23/06/2011 n. 118 coordinato con il D. Lgs. 10/08/2014 n. 126;

**VISTO** il vigente Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo, approvato con Del. N. 40/CC dell'08/04/2015;

**VISTA** la L.R. N. 48 dell' 11/12/1991 e N. 30/2000 che disciplinano l'O.R.E.L.;

Per i motivi espressi in premessa, che qui si intendono integralmente riportati per farne parte integrante e sostanziale;

SI PROPONE CHE IL SINDACO METROPOLITANO

DECRETI

**INTEGRARE** il Decreto Sindacale n. 99 del 27/09/2016, indicando per esteso gli attuali estremi catastali della CASA CANTONIERA evidenziata in premessa, nonché quelli del terreno circostante l'insieme edificato, per come indicati in Catasto Terreni al fg. 99 Part. 546, Comune di Messina, per una superficie di are 23 ca 25, oggi intestati catastalmente a **DEMANIO DELLO STATO**;

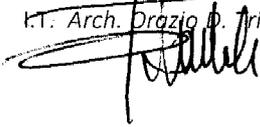
**CONFERMARE** interamente quanto già evidenziato nel Decreto Sindacale n. 99 del 27/09/2016;

**PROVVEDERE** agli adempimenti conseguenziali già programmati.

SI ALLEGA: VISURA CATASTALE FG. 99 PART. 546, COMUNE DI MESSINA.

Il Responsabile dell'Istruttoria

l.t. Arch. Drazio D. Trimboli



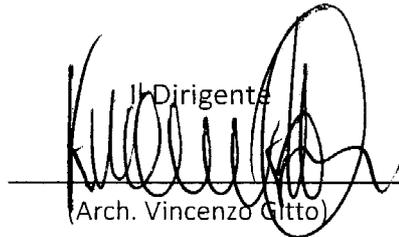
Il Responsabile del Servizio

Ing. Giacomo Russo



Il Dirigente

(Arch. Vincenzo Gitto)



Li 25.10.2016

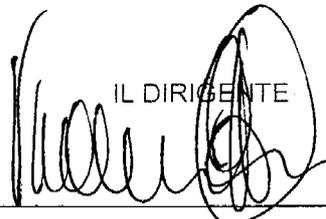
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. 23-12-2000 n. 30 e ss.mm.ii., si esprime parere:

FAVOREVOLE

In ordine alla regolarità tecnica della superiore proposta di decreto.

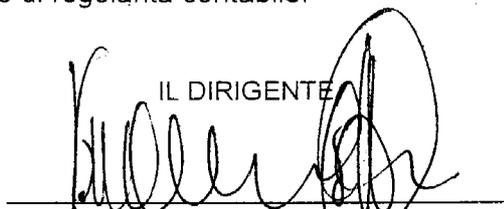
Addi 25.10.2016

IL DIRIGENTE  


(Arch. Vincenzo Gitto)

Si dichiara che la proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile.

Addi 25.10.2016

IL DIRIGENTE  


(Arch. Vincenzo Gitto)

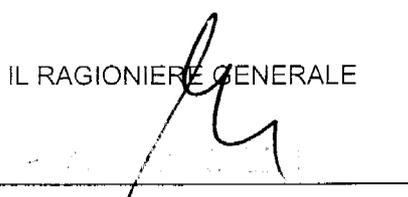
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. 23-12-2000 n. 30 e ss.mm.ii., si esprime parere:

favorevole

In ordine alla regolarità contabile della superiore proposta di decreto.

Addi 30.10.2016

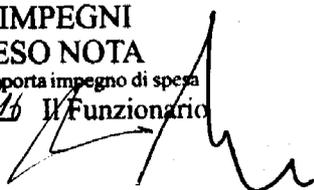
IL RAGIONIERE GENERALE  


Ai sensi del D.Lgs 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della superiore spesa.

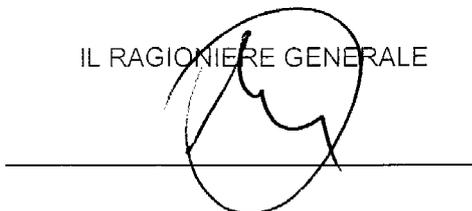
Addi \_\_\_\_\_

2° DIR SERVIZI FINANZIARI  
UFFICIO IMPEGNI  
VISTO PRESO NOTA

Il presente atto non comporta impegno di spesa  
Messina 31/10/16 Il Funzionario



IL RAGIONIERE GENERALE



Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco Metropolitano  
  
(Prof. Renato Accorinti)

Il Segretario Generale  
  
Avv. M. A. CAPONETTI

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale,

CERTIFICA

Che il presente decreto \_\_\_\_\_ pubblicato all'Albo dell'Ente il \_\_\_\_\_ e  
per quindici giorni consecutivi e che contro lo stesso \_\_\_\_\_ sono stati prodotti, all'Ufficio  
preposto, reclami, opposizioni o richieste di controllo.

Messina, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

\_\_\_\_\_

---

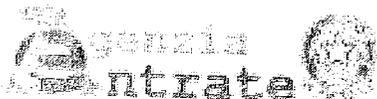
E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Messina, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

\_\_\_\_\_

UFFICIO AMMINISTRATIVO  
DELLA CITTÀ DI MESSINA  
VIA CANTONIERE 10  
95032 MESSINA (ME)  
Tel. 090/431111 - Telefax 090/431111  
E-mail: amministrazione@comune.messina.it



Ufficio Provinciale di Messina - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 23/10/2015

Data: 23/10/2015 - Ora: 12.39.03 Fine

Visura n.: ME0163924 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>  Catasto Terreni	<b>Comune di MESSINA ( Codice: F158)</b> <b>Provincia di MESSINA</b> <b>Foglio: 99 Particella: 546</b> <b>Dati relativi all'immobile selezionato</b>
--	---

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
1	99	546		-	PASCOLO 1	ha are ca 23 25		Dominicale Euro 2,16 L. 4.185	Agrario Euro 0,60 L. 1.163	VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/05/1993 n. 385.17/1993 in atti dal 17/03/1994 VRO/93
Notifica Annotazioni				diviso nei n.1100-1101-1102		Partita	9954			

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO		(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 54936

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria