



# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Denominata "Libero Consorzio Comunale" ai sensi della L.R. n. 8/2014

## ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

Deliberazione n. 59 del 29 MAG. 2015

**OGGETTO: Rinegoziazione residuo debito mutui all'01/01/2015 con la Cassa  
Depositi e Prestiti S.p.A.**

L'anno duemilaquindici il giorno VENTINOVE del mese di MAGGIO, alle  
ore 16.45, nella sede Provinciale, il Commissario Straordinario Dott. Filippo ROMANO, con  
i poteri del Consiglio Provinciale, con la partecipazione del Segretario  
Generale Avv. Anna Maria TRIPODO:

**PREMESSO** che, il Presidente della Regione Siciliana ha nominato il Vice Prefetto, Dott. Filippo Romano, quale Commissario Straordinario per la gestione della Provincia Regionale di Messina, in sostituzione e con le funzioni di tutti gli Organi provinciali, con decreto n. 133/Serv.1°/S.G. del 24.04.2015;

**Vista** la L.R. n. 26 del 20.11.2014;

**Vista** l'allegata proposta di deliberazione relativa all'oggetto;

**Vista** la L.R. n. 48 dell'11.12.1991 che modifica ed integra l'ordinamento Regionale degli EE. LL.;

**Vista** la L.R. n. 30 del 23.12.2000 e successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** il D. Lgs. N.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTI** i pareri favorevoli sulla proposta suddetta, espressi ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 30 del 23.12.2000;

per la regolarità tecnica, dal responsabile dell'Ufficio dirigenziale;

per la regolarità contabile e per la copertura finanziaria della spesa, dal responsabile dell'apposito Ufficio dirigenziale finanziario;

**Ritenuto** di provvedere in merito;

### 1) **DELIBERA**

**APPROVARE** la proposta di deliberazione indicata in premessa, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.

---

Il Commissario Straordinario, Dott. Filippo Romano, stante l'urgenza, dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91.

Messina

29 MAG. 2015



Il Commissario Straordinario  
Dott. Filippo Romano



## **PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA**

Denominata "Libero Consorzio Comunale" ai sensi della L.R. n. 8/2014

### **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA II DIREZIONE**

#### **"SERVIZI FINANZIARI "**

**Servizio "CONTABILITA' GENERALE"**

**Ufficio "MUTUI E STATISTICA FINANZIARIA"**

**OGGETTO: Rinegoziazione residuo debito mutui all'01/01/2015 con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A.**

**VISTO** l'articolo 5 del Decreto Legge 27 ottobre 1995, n. 444, convertito con modificazioni dalla Legge 20 dicembre 1995, n. 539;

**VISTO** l'articolo 1 comma 430 e comma 537 della legge 23 dicembre 2014, n. 190;

**VISTO** l'articolo 107, l'articolo 109, comma 2, l'articolo 192 e l'articolo 151, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali ;

**VISTA** la Circolare della CDP n. 1282, del 15/04/2015, avente ad oggetto: *"Rinegoziazione dei prestiti concessi alle province ed alle città metropolitane dalla Cassa Depositi e Prestiti società per azioni, ai sensi dell'articolo 1 comma 430 della legge 23 dicembre 2014, n. 190"*;

**PRESO ATTO** che nella suddetta Circolare viene richiamato il principio recato all'articolo 119 della Costituzione, secondo cui le economie derivanti dal minore esborso annuale in linea capitale, conseguente alla rinegoziazione del debito, sono destinate dagli Enti alla copertura di spese di investimento o alla riduzione del debito in essere;

**CONSIDERATO** che la circolare di cui sopra evidenzia che per i prestiti oggetto di rinegoziazione nel primo semestre non è previsto il pagamento di quote capitali nel 2015 e la quota interessi dovrà essere corrisposta in un'unica soluzione, a scelta dell'Ente al 31 dicembre 2015 ovvero al 1° febbraio 2016;

**VISTA** la nota tecnica estesa da Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. sul principio dell'equivalenza finanziaria, di cui alle "rinegoziazioni enti territoriali 2015", sul cui principio è basata la metodologia utilizzata per il calcolo del tasso applicato ai prestiti post rinegoziazione. La predetta metodologia consiste nell'individuare quel tasso di interesse post rinegoziazione tale per cui il valore attuale delle

rate derivanti dal nuovo piano di ammortamento sia uguale al valore attuale delle rate previste dal piano di ammortamento ante rinegoziazione, vigente al momento della valutazione.

**VISTO** l'Elenco Prestiti, individuato dall'Ente in base alle condizioni offerte e rese note dalla CDP tramite il suo sito internet in corrispondenza della data di adesione alla rinegoziazione;

**RITENUTO** che il fine che s'intende perseguire con l'operazione di rinegoziazione è quello di generare un beneficio economico per l'Ente;

**RITENUTO** che la rinegoziazione proposta è in equivalenza finanziaria, ossia non prevede un costo aggiuntivo per l'Ente, stante l'equivalenza dei valori attuali delle rate di ammortamento dei mutui originari con le rate di ammortamento derivante dai mutui rinegoziati;

## **SI PROPONE CHE IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELIBERI**

Per i motivi espressi in narrativa:

1. di procedere alla rinegoziazione, ai sensi della normativa sopra citata, dei prestiti individuati nell'Elenco Prestiti, allegato, alle condizioni rese note da CDP s.p.a. mediante Circolare n. 1282 del 15/04/2015;
2. di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di rinegoziazione con la CDP S.p.A. al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie;
3. di approvare che l'ammortamento dei Prestiti Rinegoziati avvenga mediante rate semestrali, costanti, comprensive di capitale ed interesse, a partire dal 30 giugno 2016, il cui valore è indicato, per ciascun Prestito Rinegoziato, nell'Elenco Prestiti allegato;
4. di garantire le rate semestrali di ammortamento di ciascun Nuovo Prestito con delega sul Tesoriere a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli di bilancio;
5. di autorizzare il Dirigente della II Direzione Finanziaria a sottoscrivere il "Contratto di Rinegoziazione", destinato alle province ed alle città metropolitane, ai sensi dell'art.1, comma 430, della Legge 23/12/2014 n.190, identificato con il codice 02/23.00/001.00;
6. di approvare l'Elenco Prestiti che si trova allegato al presente atto, di cui costituisce parte essenziale;
7. di autorizzare il pagamento della quota interessi maturata nell'anno 2015 relativa ai prestiti oggetto di rinegoziazione in data 1° febbraio 2016;
8. di prendere atto che la nota tecnica emanata dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. attesta che l'intera operazione di rinegoziazione dei mutui avviene in condizioni di equivalenza finanziaria;
9. di dare atto che, la riduzione del debito complessivo dell'Ente ottenuto con le economie derivanti dalla presente operazione di rinegoziazione, determineranno vantaggio finanziario per la Provincia Regionale di Messina;

10. dichiarare la presente Deliberazione immediatamente esecutiva.

  
Il Funzionario  
Il Funzionario Resp. U.O.3.  
Dott. Antonio RIZZO

---

Il Dirigente  
Il Responsabile del Servizio Bilancio  
Programmazione Finanziaria  
Dott.ssa Maria Grazia Nulli

---

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
(Dott. Filippo ROMANO)



---

SI ALLEGANO I SEGUENTI DOCUMENTI:

1. ELENCO PRESTITI.

Il presente documento è stato approvato  
dalla Giunta Comunale in data 12/03/2013  
con deliberazione n. 12/13.

Il presente documento è stato approvato  
dalla Giunta Comunale in data 12/03/2013  
con deliberazione n. 12/13.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. 23-12-2000 n. 30 e ss.mm.ii., si esprime parere:

**FAVOREVOLE**

In ordine alla regolarità tecnica della superiore proposta di deliberazione.

Addi **29/05/2015**

**Il Responsabile del Servizio Bilancio  
Programmazione Finanziaria  
IL DIRIGENTE  
Dott.ssa Maria Grazia Nulli**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. 23-12-2000 n. 30 e ss.mm.ii., si esprime parere:

**FAVOREVOLE**

In ordine alla regolarità contabile della superiore proposta di deliberazione.

Addi **29/05/2015**

**Il Responsabile del Servizio Bilancio  
IL RAGIONIERE GENERALE  
Programmazione Finanziaria  
Dott.ssa Maria Grazia Nulli**

Ai sensi dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, si attesta la copertura finanziaria della superiore spesa.

Addi \_\_\_\_\_

**2° DIP. 1° U.D. 7^ U.O. - IMPEGNI E PARERI**

VISTO: PRESO NOTA

MESSINA, **29/5/15**  
IL FUNZIONARIO

**IL RAGIONIERE GENERALE**

**Il Responsabile del Servizio Bilancio  
Programmazione Finanziaria**

**Dott.ssa Maria Grazia Nulli**



# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Denominata **“Libero Consorzio Comunale”**

ai sensi della L.R. n. 8/2014

Collegio dei Revisori dei Conti

## **PARERE SU PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AVENTE AD OGGETTO: RINEGOZIAZIONE RESIDUO DEBITO MUTUI ALL'01/01/2015 CON LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A..**

I sottoscritti Revisori dei Conti della Provincia di Messina, con riferimento alla nota n. 2879/Rag.Gen. del 28/05/2015, al fine di rendere concreta la collaborazione con il Commissario Straordinario con i poteri di Consiglio Provinciale;

**VISTO** il Decreto Legislativo 267/00 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità;

**VISTO** l'art. 1 comma 430 e comma 537 della legge 23 dicembre 2014, n. 90;

**VISTA** La Circolare N. 1282 della Cassa Depositi e Prestiti

**VISTI** i pareri favorevoli di Regolarità Tecnica e Contabile;

**TENUTO CONTO** che in relazione alla procedura di rinegoziazione, prevista nella summenzionata circolare, alla domanda di adesione devono essere allegati sia la delibera esecutiva di Consiglio che approva l'operazione sia la delibera di approvazione del bilancio di previsione o relativa variazione;

### **RILEVATO**

- che a tutt'oggi il bilancio di previsione non è stato ancora approvato;
- che, con decreto ministeriale del 13 maggio 2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione è stato differito al 30 luglio 2015, per cui tale adempimento può essere perfezionato solo dopo il predetto termine;

**ESPRIMONO**

**PARERE FAVOREVOLE**

All'approvazione della proposta di Deliberazione in oggetto.

Messina, 29/05/2015

Dott. Cannavò Francesco

Dott. Perrone Diego

Dott. Gervasi Giuseppe

**IL COLLEGIO DEI REVISORI**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'G. Gervasi', is written over three horizontal lines. The signature is somewhat stylized and cursive.

assente giustificato

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Commissario Straordinario

*[Signature]*  
.....  
(Dott. Filippo Romano)

Il Segretario Generale

*[Signature]*  
.....  
Avv. Anna Maria TRIPODO

Il Presente atto sarà affisso all'Albo

Il presente atto è stato affisso all'Albo

nel giorno \_\_\_\_\_

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Il Responsabile

con n. \_\_\_\_\_ Registro Pubblicazioni

Il Responsabile

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 11 L.R. 3-12-1991 n. 44)

Il sottoscritto Segretario Generale

CERTIFICA

Che la presente deliberazione *[Signature]* pubblicata all'Albo dell'Ente il **01 GIU. 2015** e per quindici giorni consecutivi e che contro la stessa \_\_\_\_\_ sono stati prodotti, All'Ufficio Provinciale, reclami, opposizioni o richiesta di controllo.

Messina, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

**PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA**

Denominata "Liberò Consorzio Comunale" ai sensi della L.R. n. 8/2014

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 12 della Legge Regionale 3-12-1991 n. 44 e successive modifiche.

Messina, **29 MAG. 2015**



IL SEGRETARIO GENERALE

*[Signature]*  
Avv. Anna Maria TRIPODO

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Messina, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

Prog ressi vo	Identificativo Prestito Originario	Portaf oglio	Tipo Prodotto/ Tasso (Post)	Debito residuo	Tasso/Spread (Ante) (%)	Quota Capitale Semestrale (Ante)	Quota interessi 30/06/2015 (Ante)	Rata 30/06/2015 (Ante)	Tasso/Spre ad (Post) (%)	quota interessi 01/02/2016 (Post)	Rata/Quota Capitale Semestrale (Post) dal 30/06/2016	Durata Residua (Post) (anni)	Data fine Ammortamento (Post)
1	4496547/00	SPA	Fisso	5.632.352,12	4,333	148.380,58	122.024,91	270.405,49	4,13	238.332,98	211.704,99	20	30/06/2035
2	4502380/00	SPA	Fisso	641.181,03	4,117	20.926,30	13.198,71	34.125,01	3,93	25.797,92	23.690,42	20	30/06/2035
3	4502383/00	SPA	Fisso	2.398.439,34	4,177	77.991,57	50.091,41	128.082,98	3,966	97.652,46	88.892,67	20	30/06/2035
4	4502387/00	SPA	Fisso	499.621,56	4,117	16.306,21	10.284,71	26.590,92	3,93	20.102,27	18.460,06	20	30/06/2035
5	4503032/00	SPA	Fisso	861.267,23	4,253	27.876,44	18.314,85	46.191,29	4,011	35.587,56	32.044,53	20	30/06/2035
6	4503036/00	SPA	Fisso	1.867.472,66	4,253	60.444,06	39.711,81	100.155,87	4,011	77.163,97	69.481,68	20	30/06/2035
7	4521218/00	SPA	Fisso	5.866.425,04	4,333	154.547,08	127.096,09	281.643,17	4,13	248.237,78	220.503,16	20	30/06/2035
8	4547243/00	SPA	Fisso	6.109.735,69	4,574	131.592,50	139.729,66	271.322,16	4,333	272.097,08	203.595,42	25	30/06/2040
9	4547244/00	SPA	Fisso	6.055.619,39	4,574	130.426,93	138.492,02	268.918,95	4,333	269.687,01	201.792,10	25	30/06/2040
10	4555146/00	SPA	Fisso	1.737.825,39	6,648	17.964,42	57.765,31	75.729,73	6,042	110.265,02	63.864,62	29,5	31/12/2044
11	6001889/00	SPA	Fisso	734.862,76	6,515	12.126,99	23.938,16	36.065,15	5,532	44.264,46	25.582,55	29,5	31/12/2044
12	6005173/00	SPA	Fisso	2.392.837,75	4,954	28.469,86	59.270,59	87.740,45	4,754	116.148,34	76.449,86	29,5	31/12/2044
	<b>Totali:</b>			<b>34.797.639,96</b>		<b>827.052,94</b>	<b>799.918,23</b>	<b>1.626.971,17</b>		<b>1.555.336,85</b>	<b>1.236.062,06</b>		

Il Responsabile del Servizio Bilancio  
Programmazione Finanziaria  
Dott.ssa Maria Grazia Nulli