PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

denominata LIBERO CONSORZIO COMUNALE ai sensi della L.R.8/2014

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

prot. n..... data.....

Al Sig. Dirigente della II^ Direzione
Al Sig. Dirigente della VI^ Direzione
Al Nucleo di Valutazione
SEDE

p.c.

Sigg. Paterniti Mastrazzo Antonio
Adornetto Provvidenza
Via Garibaldi n.144
98078 TORTORICI

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA
Denominata Libero Consorzio Comunale
ai sensi della L.R. n.8/2014

USCITA PRESIDENZA
17/06/2015
Protocollo n°0001755/15/GAB

Sig. Dirigente Scolastico dell'I.T.C.G.
"T. di Lampedusa", S.AGATA MILITELLO
PEC: metd110001@pec.istruzione.it

Sig. Dirigente Scolastico Istituto
Comprensivo n.1 di TORTORICI
PEC: meic89100b@pec.istruzione.it

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA
Denominata Libero Consorzio Comunale
ai sensi della L.R. n.8/2014

USCITA
17/06/2015
Protocollo n 0020768/15

Sig. Dirigente USP di MESSINA
PEC: usp@postacert.istruzione.it

Sig. Dirigente USR di PALERMO
PEC: drsi@postacert.istruzione.it

Sig. Sindaco,
Sig. Presidente del Consiglio,
Sigg. Consiglieri Comunali,
Sig. Segretario Comunale
del Comune di TORTORICI
PEC: comune.tortorici@pec.tortorici.eu

a S.E. il Prefetto di MESSINA
PEC: protocollo.prefme@pec.interno.it

Sig. Procuratore della Repubblica
presso il Tribunale di PATTI
PEC: prot.procura.patti@giustiziacert.it

On. Corte dei Conti per la Sicilia
Sezione di controllo di PALERMO
PEC: sicilia.controllo@corteconticert.it

ATTO DI INDIRIZZO URGENTE

Oggetto: Comune di TORTORICI. Reperimento in locazione di nuovi locali destinati ad ospitare l'Istituto Tecnico Economico.

Facendo seguito alla precedente nota n.12339 del 2-4-2015, si fa rilevare che ancora oggi non

risulta pubblicato il bando per il reperimento di nuovi locali nel Comune di Tortorici da destinare all'I.T.E. in oggetto. Tale ritardo sta comportando la forzata prosecuzione dell'affitto dell'attuale immobile sede dell'Istituto (contratto n.6900 del 27/10/1990), che dispone, pertanto, una superficie ingiustificata in relazione all'esiguo numero di alunni (circa 60 in 3 classi) che attualmente lo frequenta. Inoltre, nonostante la disdetta del citato contratto sia stata avanzata ormai da qualche anno, gli attuali locali non sono stati ancora liberati dagli arredi scolastici.

Pertanto, al fine di evitare ulteriori inutili spese a carico del bilancio dell'Ente, che già versa in precarie condizioni economiche, si dispone:

1) il dirigente della 2^direzione dovrà completare entro il mese di giugno 2015 la procedura di gara per la locazione passiva del nuovo immobile che ospiterà l'Istituto a decorrere dal prossimo anno scolastico. Si ricorda, in proposito, che il relativo bando non è soggetto alle norme del D.lgs.163/2006 e che dovrà essere il più semplice possibile e facilmente comprensibile, contenendo solo i dati di consistenza superficiale dell'immobile da locare e il possesso delle certificazioni tecniche ed urbanistiche di agibilità. Ogni eventuale ulteriore suo adeguamento all'uso scolastico e il rilascio di specifiche autorizzazioni urbanistiche per il cambio di destinazione d'uso dovrà restare a carico dell'Ente, che valuterà anche in tal senso le eventuali offerte pervenute. In base all'attuale consistenza numerica degli alunni che frequentano l'Istituto, si ritiene che il bando debba confermare quanto già previsto nella precedente manifestazione di interesse del 14-1-2015, con la ricerca di un immobile di **netti mq.300**, per un fitto mensile massimo (da sottoporre a ribasso) di **€.600/mese** così come dedotto dalle vigenti tabelle OMI dell'Agenzia delle Entrate tenendo conto della riduzione del 15% e l'esenzione IVA ai sensi del D.L.83/2012. E' inoltre affidato allo stesso dirigente l'espletamento dei relativi traslochi.

2) il dirigente della 6^direzione, nelle more dell'espletamento della gara, verificherà se esiste nel territorio di Tortorici un immobile pubblico non utilizzato che possa temporaneamente ospitare l'Istituto Scolastico a titolo gratuito, e in caso negativo valuterà l'opportunità di utilizzare allo scopo la Casa Cantoniera Provinciale in c.da Moira, recentemente ristrutturata, in modo da consentire al dirigente della 2^ direzione di effettuare il trasloco entro il prossimo mese di luglio e l'avvio del servizio scolastico a decorrere dal prossimo settembre.

Si evidenzia che ulteriori ritardi nella soluzione del problema in oggetto potranno comportare ulteriori spese per il mantenimento dell'oneroso fitto degli attuali locali, oggi insostenibile per le finanze dell'Ente.

Il presente provvedimento costituisce atto di indirizzo politico-amministrativo ed individua obiettivi valutabili nell'ambito della responsabilità dirigenziale e, per tale ragione, è trasmesso anche al Nucleo di Valutazione. Esso è inoltre trasmesso, per opportuna conoscenza, anche a tutti gli altri destinatari in indirizzo, per gli eventuali adempimenti di competenza.

Distinti saluti.

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Filippo Romano)