



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

(legge regionale n.15 dl 4/8/2015)  
2<sup>a</sup> DIREZIONE - SERVIZIO ENTRATE  
UFFICIO FITTI ED ALTRI TRIBUTI

## AVVISO PUBBLICO

### - MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

-

- **Ente Concedente: Città Metropolitana di Messina**  
Via XXIV Maggio, Palazzo degli Uffici piano terra stanza n.6-98122 - Messina  
Tel. 0907761223 E-mail: [fitti@cittametropolitana.me.it](mailto:fitti@cittametropolitana.me.it)
- **Concessione:** assegnazione area per istituzione e gestione punto di ristoro - bar all'interno dell'istituto e per n.4 distributori automatici di alimenti.
- **Luogo di esecuzione:** Istituto Tecnico Tecnologico "V. Trento" – Via Ugo Bassi is. 148 - Messina
- **Durata del contratto:** anni tre dalla stipula del contratto
- **Procedura di aggiudicazione:** aperta
- **Termine per la ricezione delle domande di partecipazione:**  
entro le ore 13,00 del 20/09/2016, pena l'esclusione, in plico sigillato da far pervenire alla Città Metropolitana di Messina o tramite il servizio postale o direttamente all'Ufficio Protocollo dell'Ente sito in Via XXIV Maggio Palazzo degli Uffici piano terra.

Questo Ente, in seguito alla nota del Dirigente Scolastico, datata 27/7/2016, con la quale ha trasmesso alla Direzione Tecnica la relazione del R.S.P.P. in merito all'istituzione di un punto fisso di ristoro e la collocazione di n.4 (quattro) distributori automatici di bevande e di alimenti nei locali del plesso scolastico di cui sopra e facendo seguito alla relazione della su citata Direzione Tecnica del 25/08/2016, che qui si intende riportata per farne parte integrante e sostanziale, ha espresso l'intenzione di affidare a ditta specializzata nel settore la realizzazione e gestione di un punto di ristoro e la collocazione di n.4 (quattro)

distributori automatici di bevande e di alimenti, all'interno dei locali situati a Messina, in via Ugo Bassi plesso ITT "Verona Trento".

Le Ditte interessate a partecipare faranno pervenire all'Ufficio Protocollo della Città Metropolitana di Messina, entro e non oltre le ore 13,00 del 20/09/2016, la propria offerta in plico sigillato recante l'indirizzo del mittente e indirizzato A Città Metropolitana di Messina 2^ Direzione – Servizio Entrate – Ufficio Fitti ed Altri Tributi – Via XXIV Maggio Palazzo degli Uffici – 98122 Messina; all'esterno del plico deve essere scritto: contiene offerta per punto di ristoro e distributori automatici ITT "Verona Trento". Dentro il plico devono essere poste n. tre buste: la prima contenente la domanda di partecipazione con i requisiti, curriculum, esperienze maturate nel settore, capacità finanziaria ed economica, statuto e relativa documentazione, debitamente compilata; la seconda busta contenente il progetto, redatto da tecnico abilitato per la realizzazione del punto di ristoro-bar e la messa in funzione dei distributori automatici di bevande e alimenti; la terza contenente l'offerta economica e l'offerta alimentare del servizio ristoro (bar e distributori) presso l'ITT "Verona Trento" di Messina; Si può presentare offerta soltanto per il punto di ristoro bar, soltanto per i distributori automatici, o unica offerta sia per il punto di ristoro bar che per i distributori automatici. La superficie a disposizione della Ditta aggiudicatrice è di mq. 47,00 di cui mq. 27,00 da adeguare a punto di ristoro-bar a totale carico della ditta aggiudicatrice, e mq.20,00, ad uso esclusivo del predetto punto di ristoro per essere adibito a servizio igienico e spogliatoio. Per quanto concerne i distributori automatici essi saranno in numero di quattro e saranno dislocati in vari punti dell'Istituto sotto le direttive della IV Direzione Tecnica di questo Ente. Le ditte che hanno intenzione di produrre offerta per il presente bando possono visionare i locali, previo contatto con l'Ufficio Edilizia Scolastica – tel. 0907761476 – cell. 3453660976. A questo punto si richiama per farne parte integrante e sostanziale la nota prot. 9561 Del 25/08/2016 del Servizio Edilizia Scolastica.

La Città Metropolitana di Messina ha facoltà di ispezionare i locali in qualsiasi momento.

### **1. REQUISITI MINIMI:**

- Presentazione, a pena di esclusione, di una dichiarazione resa nelle forme di cui alla Legge n.° 15/68 e succ. modifiche e integrazioni, sottoscritta non autenticata, corredata da una fotocopia di un documento di identità in corso di validità, con la quale i legali rappresentanti attestino, sotto la propria responsabilità:

- l'iscrizione nel Registro C.C.I.A.A. avente come oggetto la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, nonché certificato di iscrizione alla Camera di Commercio con la dicitura antimafia;

di non trovarsi in alcuna delle situazioni di cui al primo comma, lett. a), b), c), d), e) ed f), dell' art. 11 D. Lgs. n° 358/92, così richiamato dall'art. 12 del D. Lgs. N° 157/95;

- che non sussistano forme di controllo o di collegamento a norma dell'art 2359 del C.C. con altri soggetti partecipanti alla gara;

- di accendere, ove aggiudicataria, adeguata polizza assicurativa di Responsabilità civile a garanzia di eventuali danni derivanti dall'esecuzione del servizio, procurati all'Istituto, alla Città Metropolitana di Messina ed a terzi con un massimale non inferiore a € 250.000,00 (Euro duecentocinquantamila). La garanzia deve comprendere anche i rischi derivanti dalla consumazione dei prodotti somministrati.

### **2. CAPACITA' FINANZIARIE ED ECONOMICHE:**

- Presentazione della dichiarazione UNICO 2016-Reddito 2015 della ditta individuale /società.

### **3. PRECEDENTI ESPERIENZE MATURATE NEL SETTORE**

- Vanno indicate dettagliatamente le precedenti esperienze maturate nello stesso settore nell'ambito delle strutture scolastiche.

*Le dichiarazioni di cui sopra vanno rese compilando il relativo modulo allegato in calce al presente bando.*

#### **4. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE:**

**. Nel rispetto della disciplina comunitaria, al fine di favorire l'accesso delle piccole e medie imprese, per lo svolgimento del procedimento di selezione dei punti fissi di ristoro verrà applicata la griglia di seguito elencata:**

Fino a 35 punti per imprese di dimensioni ridotte  
35 punti per micro imprese;  
20 punti per piccole imprese;  
5 punti per medie imprese;  
0 punti per altre imprese.

Fino a 25 punti per continuità di gestione senza doglianze utenza:  
3 punti per ogni anno continuativo, per un max di 20 punti;  
5 punti per "curriculum".

Fino a 20 punti per qualità offerta alimentare;

Fino a max 20 punti fino a 100 euro al rialzo su base d'asta, sul canone base annuo di Euro 1900,21 calcolato come segue: euro  $40,43 \times \text{mq.}47 = \text{euro } 1900,21..$

**Totale punti 100.**

#### **Offerta alimentare**

L'offerta alimentare, che terrà conto delle linee guida in materia di alimentazione e di ristorazione scolastica, dovrà fornire:

- **Porzioni di frutta e verdura Alimenti contenenti cereali integrali**
- Alimenti privi di glutine e per diabetici
- Acqua, succhi di frutta 100% e privi di zuccheri aggiunti, yogurt
- cibi a basso contenuto di sodio
- **prodotti freschi e locali, DOP (denominazione di origine protetta) e IGP (indicazione geografica protetta), biologici, da produzione integrata ed equo solidali, a km 0.**

#### **Distributori automatici di alimenti e bevande**

1) Sono ammessi i distributori automatici ed i prodotti elencati:

**a) distributori automatici di bevande calde:** caffè, latte, cappuccino, cioccolato, thè;

**b) distributori automatici di bevande fredde:** acqua minerale (in Pet o vetro), bibite in lattina o in Pet o in brick monodose (succhi di frutta, yogurt). Non sono ammesse le bevande alcoliche di qualsiasi gradazione e gli “energy drinks” (contenenti sostanze eccitanti: caffeina, taurina etc.). Sono ammessi gli “sport drinks” (contenenti sali minerali, vitamine);

**c) erogatori d'acqua in boccione:** acqua minerale, acqua minerale gassata;

**d) distributori automatici di snack:** biscotti, wafer, merendine, barrette di cioccolato, noccioline, etc. In confezione monodose, con imballo a perdere;

**e) distributori automatici di alimenti freschi:** panini, tramezzini, piadine con imbottiture varie (salumi, formaggio, verdura etc.), primi piatti, verdura, frutta. In confezioni sigillate ermeticamente in atmosfera modificata o in “flow pack” trasparente, con l'indicazione del termine minimo di conservazione o della data di scadenza;

**f) distributori automatici di gelati:** in confezione monodose con imballo a perdere;

**g) Gli alimenti di cui alle lettere “b”, “d”, “e” possono essere offerti nello stesso distributore automatico, prestando la massima attenzione alla conservazione degli “alimenti freschi”.**

**h) L'offerta alimentare** dovrà prevedere almeno 2 (due) prodotti, secondo le indicazioni della voce offerta alimentare sopraindicata.

**i) Non è ammessa l'installazione di altro tipo di distributore automatico o l'inserimento di prodotti non alimentari nei distributori ammessi.**

#### **Punto fisso di ristoro- bar**

1) Il locale o lo spazio individuato per la costruzione del punto fisso di ristoro, è concesso dalla Città Metropolitana per la realizzazione di una struttura attrezzata per offrire bevande ed un assortimento di cibi da consumarsi in breve tempo: panini, tramezzini, primi e secondi piatti, verdura, frutta, dessert etc., secondo le tipologie e con le esclusioni di bevande alcoliche di qualsiasi gradazione e gli “energy drinks” (contenenti sostanze eccitanti).

2) Il servizio di ristoro deve essere svolto nei giorni di apertura della Scuola – almeno - dalle ore 8:00 alle ore 14:00, con riapertura pomeridiana fino alla chiusura delle attività scolastiche.

3) Deve essere assicurata l'apertura durante il periodo individuato dalla Scuola per lo svolgimento della ricreazione.

4) Nell' Istituto Scolastico possono accedere al servizio di ristorazione:

a) gli studenti

b) il personale della Scuola

c) i soggetti autorizzati dal Dirigente Scolastico.

5) E' fatto divieto al concessionario, pena la decadenza della concessione, di effettuare, all'interno della struttura destinata al servizio di ristorazione, la preparazione di alimenti destinati alla distribuzione in sedi diverse da quella oggetto della concessione.

## **Obblighi del concessionario del servizio di ristorazione**

**1) Gli obblighi di seguito indicati devono essere inclusi, con le relative specifiche temporali e modali, nel contratto di aggiudicazione del servizio di ristorazione, per farne parte integrante e sostanziale.**

**2) La ditta aggiudicatrice del servizio ristoro (bar e distributori automatici) dovrà:**

- a) inserire prodotti idonei a una dieta equilibrata, secondo quanto specificato alla sopraindicata voce "offerta alimentare";
- b) garantire il rifornimento costante dei prodotti nei distributori automatici e l'offerta di prodotti nei punti fissi di ristoro;
- c) mantenere i distributori e/o il punto fisso di ristoro in ottimo stato igienico, provvedendo al regolare processo di sanificazione;
- d) fornire i contenitori e le buste per la raccolta differenziata dei rifiuti (indifferenziata/alluminio/vetro), Lo smaltimento sarà a carico del concessionario nelle Scuole e, nelle altre sedi, della Città Metropolitana .
- e) effettuare, a propria cura e spese, i lavori per l'installazione dei distributori e/o del punto fisso di ristoro, nei tempi e con le modalità stabilite nel disciplinare tecnico allegato per farne parte integrante e sostanziale
- f) corrispondere alla Città Metropolitana un'indennità d'uso - con scadenza trimestrale anticipata - a titolo di corrispettivo dell'utilizzo degli spazi e/o dei locali;
- g) corrispondere alla Città Metropolitana, a titolo di cauzione, le somma di euro 300.00 (trecento) .Alla scadenza della concessione la cauzione verrà restituita, salvo la presenza di situazione debitoria;
- h) fornire una polizza assicurativa per la copertura della responsabilità civile verso terzi con un massimale non inferiore a € 250.000,00.
- i) rispettare tutte le norme vigenti in materia d'igiene e sicurezza; in materia retributiva, contributiva e previdenziale; in materia di sicurezza sul lavoro e quanto sia normativamente riconducibile alla gestione dei distributori automatici e/o dei punti fissi di ristoro;
- j) non cedere, totalmente o parzialmente, il servizio ad altro soggetto.
- k) provvedere, entro 15 giorni dal termine della concessione o dalla revoca della stessa - a propria cura e spese - allo smontaggio, alla rimozione di tutte le attrezzature e al ripristino degli spazi e dei locali concessi, secondo le indicazioni ed il controllo della Direzione Tecnica della Città Metropolitana.

## **Controlli**

1. La Direzione Tecnica della Città Metropolitana effettua controlli periodici, senza necessità di preavviso alla Scuola o alla Ditta, per valutare il corretto uso dei locali, degli spazi e il regolare svolgimento del servizio di ristorazione.
2. Una dettagliata relazione deve essere stilata in conseguenza del controllo ed inviata per conoscenza alla Scuola e alla Direzione Amministrativa, competente in materia di distributori e punti di ristoro.
3. Nel caso in cui siano rilevate inadempienze, sarà cura della Direzione Tecnica della Città Metropolitana fornire al concessionario le indicazioni per la risoluzione del problema e controllare la tempistica o, se non risolvibili, inviare alla Direzione Finanziaria/Amministrativa la richiesta motivata di revoca della concessione, che quest'ultima Direzione inoltrerà alla ditta aggiudicatrice

#### **Adattamenti e abbellimenti**

Fermo restando che qualsiasi lavoro deve essere preventivamente autorizzato dalla Direzione Tecnica della Città Metropolitana, nel caso in cui vengano eseguiti adattamenti e/o abbellimenti di qualsiasi natura negli spazi e/o nei locali concessi, essi non daranno diritto al concessionario ad alcun rimborso e/o indennizzo e le opere saranno acquisite al patrimonio della Città Metropolitana.

#### **Indennità, cauzioni, pagamento consumi**

##### **1) Distributori automatici:**

L'indennità d'uso, che comprende il canone di occupazione suolo (Cosap) ed il costo dei consumi elettrici, dovrà essere corrisposta alla Città Metropolitana da parte del Concessionario ed è così stabilita:

TIPOLOGIA	SPECIFICHE	INDENNITA' x distributore	CAUZIONE – UNA TANTUM	
Erogatori d'acqua a boccione	Anche con refrigeratore	<b>€100,00 annui</b>	<b>€50,00</b> per distributore	4.
Distributori di bevande calde di piccole dimensioni	Max mm 750(H) x 410(L) x 490(P)	<b>€50,00 mensili</b> da versare a trimestralità anticipate.	<b>€150,00</b> per distributore	8.
Altri distributori	Varie misure	<b>€70,00 mensili</b> da versare a trimestralità anticipate	<b>€210,00</b> per distributore	

**Punto fisso di ristoro -bar:**

Le suddette indennità d'uso devono essere corrisposte alla Città Metropolitana da parte del Concessionario del punto fisso di ristoro:

. COSAP: €.40,43 per ogni mq lordo di superficie occupata, compresa quella destinata all'utenza che usufruisce del servizio, da corrispondere alla Città Metropolitana annualmente nei modi e termini indicati nella relativa richiesta. .CAUZIONE: €.300,00 una tantum.

Le indennità non comprendono il costo dei consumi elettrici, idrici e del gas, che restano a carico del Concessionario, il quale dovrà installare obbligatoriamente a propria cura e spese i relativi misuratori a dimostrazione degli effettivi consumi. Il costo totale dei consumi sarà calcolato applicando le stesse tariffe indicate nelle relative bollette dai relativi fornitori, con l'aumento del 10% a titolo di rimborso spese sostenute dall'Ente per la manutenzione generale degli impianti e l'attività del personale di controllo.

L'Ente intestatario delle bollette (Scuola o Città Metropolitana ), controllerà semestralmente (entro il 30/6 ed il 31/12) i consumi di energia elettrica, acqua e gas, e ne richiederà il pagamento al Concessionario nei modi e termini stabiliti nella relativa richiesta.

**Sanzioni**

Ritardi nei pagamenti delle indennità e delle cauzioni, superiori a 30 (trenta) giorni dalla data di scadenza o dalla richiesta di pagamento, comporteranno la decadenza della concessione.

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO : DOTT. PASQUALE COSTA tel. 0907761223**

NOTA: In ordine al procedimento instaurato si informa che i dati personali forniti sono tutelati dalla L.675/96, recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, per cui la divulgazione degli stessi è strettamente legata alle finalità della procedura di gara.

Allegato: 1) Scheda domanda di partecipazione; 2) disciplinare tecnico prot.9561 del 25/08/2016

MESSINA , li 30.08.2016

Il Dirigente



**SERVIZIO DI GESTIONE DEL PUNTO DI RISTORO BAR E/O N.4  
DISTRIBUTORI AUTOMATICI**

**SCHEMA PER LA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

**TERMINE SCADENZA PRESENTAZIONE DOMANDE:** \_\_\_\_\_

**Scheda da compilare e sottoscrivere da parte del candidato secondo quanto previsto dal bando di gara**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'APPALTO DI SERVIZI RELATIVI ALLE  
SEGUENTI PRESTAZIONI:**

**REALIZZAZIONE E GESTIONE PUNTO RISTORO-BAR E FORNITURA N. 4 DISTRIBUTORI  
AUTOMATICI DI BEVANDE ED ALIMENTI  
PRESSO L'ISTITUTO TECNICO TECNOLOGICO  
"VERONA TRENTO " DI MESSINA**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Nella sua qualità di \_\_\_\_\_

Autorizzato a rappresentare legalmente la ditta individuale/società \_\_\_\_\_

Consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci,

**D I C H I A R A,**

ai sensi della Legge 04/01/1968, n° 15, e succ. modifiche ed integrazioni che i fatti, stati e qualità riportati nei successivi paragrafi corrispondono a verità:

**REQUISITI. FORMALI DI PARTECIPAZIONE**

**(Art. 12 D.Lgs. 157/95)**

- di essere iscritto nel registro della C.C.I.A.A.;
- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività o di concordato preventivo e in qualsiasi altra situazione equivalente, ovvero di non avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- che nei propri confronti non è stata pronunciata alcuna condanna, con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale, o per delitti finanziari;
- di non avere procedimenti in corso ai sensi dell'art. 416/bis del codice penale;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori dipendenti;
- di essere in regola con gli obblighi concernenti le dichiarazioni in materia di imposte e tasse;
- di non essersi reso colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni che possano essere richieste ai sensi degli artt. 12, 13, 14, 15, 16 e 17 del D. Lgs. N° 157/95;
- che non sussistono forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del C.C.;
- di accendere, ove aggiudicatario, adeguata polizza assicurativa di responsabilità civile a garanzia degli eventuali danni derivanti dall'esecuzione del servizio procurati all'istituto, alla Città Metropolitana e a terzi con massimale non inferiore a € 250.000,00 (euro duecentocinquantamila). La garanzia deve comprendere anche i rischi derivanti dalla consumazione dei prodotti somministrati;
- di essere in regola con la certificazione antimafia

Lo scrivente in caso di aggiudicazione, inoltre,

**HA L'OBBLIGO**

- di assicurare che il personale da impiegare nel punto ristoro, in numero di almeno \_\_\_ addetti, sarà assunto in linea con gli inquadramenti di legge in materia di contributi previdenziali e assicurativi;
- di assicurare che la erogazione dei servizi di rete del punto di ristoro/bar – Enel, acqua, gas e scarichi in fogna – siano differenziati ed autonomi dalle reti dell'Edificio;
- di richiedere ed ottenere la sussistenza dei pareri igienico, sanitari indispensabili;
- di fornire il punto di ristoro di prodotti ai prezzi e con le qualità indicate nell'offerta;
- di fissare l'orario di apertura dalle ore 8,00 alle ore 14,00 ed in altri orari stabiliti dal Dirigente Scolastico;

**DATI GENERALI DELLA DITTA/SOCIETA'**

Ragione/denominazione sociale e forma giuridica

Sede legale \_\_\_\_\_

Sede operativa \_\_\_\_\_ tel/fax \_\_\_\_\_

email \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_

Referente commerciale \_\_\_\_\_

P. iva / cod. fiscale \_\_\_\_\_

N° iscrizione Registro Imprese \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

N° iscrizione Registro Ditte \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

Cap. sociale versato \_\_\_\_\_

#### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati personali, forniti con la presente dichiarazione, sono tutelati dalla L. 675/96, recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, per cui la divulgazione degli stessi è oggetto di approvazione espressa.

A tal fine l'interessato prende atto che:

- dati sono necessari ai fini della procedura di gara;
- dati saranno comunicati a terzi nei casi previsti dalla legge;
- Fatti salvi gli obblighi di legge che impongono la conservazione dei dati per periodi stabiliti, l'interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti di cui all' art. 13 della Legge 675/96 chiedendo, in particolare la consultazione, l'aggiornamento, la cancellazione dei dati trattati in violazione di legge ed opponendosi al trattamento per legittimi motivi;
- L'Istituto conserverà i dati presso la propria sede e tratterà i dati stessi anche con mezzi elettronici e comunque automatizzati.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, identificato con i dati su riportati, presta il proprio consenso al trattamento dei dati personali

**LUOGO E DATA** \_\_\_\_\_

Timbro \_\_\_\_\_

Firma del legale Rappresentante



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

## IV DIREZIONE SERVIZI TECNICI GENERALI SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761476-274 - fax 090.7761273  
[ediliziascolastica@cittametropolitana.me.it](mailto:ediliziascolastica@cittametropolitana.me.it) - [protocollo@pec.prov.me.it](mailto:protocollo@pec.prov.me.it)

prot. n. 9501/16

data 25/08/2016

AL DIRIGENTE DELLA II<sup>A</sup> DIREZIONE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO ENTRATE  
UFFICIO FITTI ED ALTRI TRIBUTI PROVINCIALI  
[fitti@provincia.messina.it](mailto:fitti@provincia.messina.it)  
SEDE

**Oggetto:** Istituzione punto fisso di ristoro e collocazione di distributori automatici di bevande e alimenti c/o I.I.S. "Verona Trento" plesso di via U. Bassi - Messina

Facendo seguito alla nota pervenuta con PEC del 27/07/2016, con cui il Dirigente scolastico trasmette alla scrivente Direzione il parere tecnico del R.S.P.P. Ing. Matteo Bottari in merito all'istituzione di un punto fisso di ristoro e la collocazione di distributori automatici di bevande e di alimenti nei locali del plesso scolastico specificato in oggetto, dal sopralluogo eseguito dal tecnico di questa Direzione, è stato accertato quanto segue:

nel plesso scolastico dell' ITI V. Trento è stato individuato un locale ubicato al piano terra da adibire a punto fisso di ristoro, lo stesso, già a suo tempo utilizzato per la stessa finalità.

Detto locale ha una superficie di circa **mq 27,00**, in atto adibito a deposito, si presenta in pessime condizioni d'uso.

Nel plesso scolastico prospiciente il punto di ristoro vi è un locale di circa **mq 20,00** messo a disposizione della Dirigenza scolastica, ad uso esclusivo del predetto punto di ristoro, adibito a servizio igienico e spogliatoio.

Superficie complessiva da destinare al punto di ristoro è di **mq 47,00**.

Questa Direzione, come previsto dal Regolamento approvato con Delibera Commissariale n. 58 del 22.05.2015, che disciplina la concessione di spazi e locali per lo svolgimento di attività di ristoro mediante distributori automatici e/o punti fissi di ristoro, ha stilato un disciplinare che si allega alla presente:

### **Prescrizioni tecniche per la realizzazione del punto di ristoro:**

**Ubicazione plesso scolastico:** ITT "V. Trento - Marconi" via Ugo Bassi - Messina

**Punto fisso di ristoro:** n. 1 ubicato a piano terra avente una sup. di mq 27,00 e un locale di servizio annesso con sup. di mq 20,00;

**Distributore automatico di bevande e alimenti:** n. 4 dislocati nei vari piani dell'edificio scolastico.

I lavori da eseguire nel locale individuato per essere adibito a punto fisso di ristoro, necessari per l'adattamento e l'adeguamento alle norme di sicurezza, igiene ed agibilità, per il rilascio da parte degli Enti preposti delle autorizzazioni, dovranno essere eseguiti a cura e spese del concessionario del servizio;

- detti lavori saranno preventivamente **concordati e autorizzati** dalla Direzione Tecnica dell'Ente,

- con acquisizione finale delle relative certificazioni previste dalla normativa vigente;
- il concessionario fornirà la planimetria dei locali con l'indicazione schematica degli impianti da realizzare (elettrico, idrico e di smaltimento acque bianche e nere);
  - l'impianto elettrico dovrà essere realizzato in conformità alle vigenti norme di sicurezza, in particolare alle prescrizioni di cui al D.M. 37/08 e alla norma CEI 64-8;
  - lo stesso sarà completo di dispersore di terra, di interruttori differenziali e magnetotermici di adeguato amperaggio;
  - all'interno del locale sarà installato un quadro elettrico dedicato ed un misuratore di consumi; per le apparecchiature elettriche posizionate all'interno del locale, verrà predisposto un sottoquadro con le relative prese di sicurezza;
  - nel locale dovrà essere installata una lampada di emergenza che ne segnali la via di fuga;
  - l'impianto elettrico all'interno nel locale potrà essere realizzato sottotraccia o a vista, in questo caso, con tubazione rigida o canaletta in pvc;
  - l'impianto di adduzione idrico del punto di ristoro dovrà essere intercettato con apposita saracinesca dalla rete idrica dell'istituto scolastico e sarà collocato un misuratore di consumi;

**Prescrizioni tecniche per distributori automatici di bevande e alimenti:**

La ditta concessionaria dovrà effettuare, a sua cura e spese, e nel rispetto della normativa vigente, l'installazione e gli allacciamenti delle macchine distributrici nei punti che le verranno assegnati, prelevando corrente elettrica ed acqua secondo le indicazioni fornite dalla suddetta Direzione tecnica.

Per ogni distributore automatico sarà previsto un quadretto elettrico dedicato, la cui linea di alimentazione sarà derivata dal quadro elettrico di piano più vicino.

L'impianto potrà essere eseguito sottotraccia o a vista con tubazione rigida o canaletta in pvc.

Per tutti gli impianti realizzati, ai sensi della vigente normativa, dovrà essere prodotta la relativa Dichiarazione di Conformità.

Resta inteso che la messa in esercizio dei suddetti servizi è vincolata al nulla osta tecnico rilasciato dalla Direzione Tecnica dell'Ente.

Maggiori chiarimenti sull'esecuzione dei lavori si potranno avere contattando l'ufficio Edilizia Scolastica ai seguenti numeri: 090-7761476 - cell. 3453660976

Si allega: nota del D. S. prot. 24212 del 27/07/2016

Il Resp. Uff. Manut. Edilizia Scol.  
(Geom. Antonino Cordaro)

Il Dirigente  
(Arch. Vincenzo Gitto)



**Dott. Ing. MATTEO BOTTARI**

Via La Farina, 97 Is R - 98123 MESSINA

Tel./Fax 090-693238 cell. 3286283914

E-mail: [ing.bottari@tin.it](mailto:ing.bottari@tin.it)

PEC: [matteo.bottari@ingpec.eu](mailto:matteo.bottari@ingpec.eu)

AL DIRIGENTE SCOLASTICO  
DELL'ISTITUTO D'ISTRUZIONE  
SUPERIORE IITI"VERONA  
TRENTO"

Via Ugo Bassi 148

98123 MESSINA

**Oggetto:** Scuola Verona Trento Sede Centrale e Sede staccata Viale Giostra - Ubicazione Bar

Il sottoscritto ing. Matteo Bottari nella qualità di R.S.P.P. dell'Istituto Verona Trento, a seguito di richiesta per vie brevi, rilascia la presente dichiarazione in ordine al rispetto dei requisiti previsti dal Dslgs.vo 81/08 relativamente alla ubicazione del bar e dei punti di installazione di distributori automatico di bibite e colazioni.

Sede Via Ugo Bassi BAR:

- Visto i locali in cui era ubicato il precedente BAR;
- Visto che tale locale è ubicato al piano terra e si affaccia sullo spazio di isolamento tra i due fabbricati in un zona raggiungibile sia dall'esterno che dall'interno del plesso nuovo;
- Visto che la presenza di alunni in adiacenza al bar non crea alcun problema di sicurezza ad un eventuale esodo;
- Visto il progetto presentato dalla provincia regionale al Comando Provinciale dei VVF di Messina con la ubicazione del BAR nella posizione esistente;

Esprime parere favorevole alla allocazione dell'esercizio nella posizione allocata in pianta di seguito riportata.

Sede Via Ugo Bassi: distributori di bevande e /o colazioni.

Si indica di seguito la possibile ubicazione di distributori di bevande e /o colazioni in modo da non interferire con le vie di uscita.

*Ai fini della sicurezza si richiede quanto segue:*

Tutte le installazioni dovranno essere eseguite nel rispetto del DM 37/2008 e l'Ente committente dovrà acquisire le dichiarazioni di conformità degli impianti elettrici, curerà l'inoltro all'INAIL per avvio attività e ne consegnerà una copia alla Dirigenza dell'Istituto che rimane agli atti dei documenti previsti dal D.lgsvo 81/2008.

Allegate piante esplicative.

## Leggi Messaggio

Da: "Per conto di: meis027008@pec.istruzione.it" <posta-certificata@pec.actalis.it>

A: [fitti@provincia.messina.it](mailto:fitti@provincia.messina.it), [protocollo@pec.prov.me.it](mailto:protocollo@pec.prov.me.it)

CC:

Ricevuto il: 21/07/2016 05:01 PM

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Istituzione Servizio Punto Ristoro IIS Verona Trento Plesso

Via Ugo Bassi

Priorità: normale

Relazione provincia BAR Ugo Bassi.pdf(922933)

- [Mostra Certificato](#)

- [Azioni](#) ▼

[Cancella](#) [Segna come:](#) [Da leggere](#) [Sposta in:](#) [DELETED ITEMS](#) [DRAFTS](#) [RECEIPTS](#)  
[SENT ITEMS](#) [TEST](#)

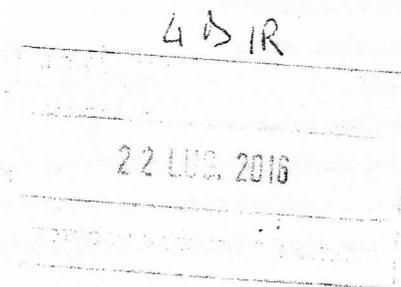
Alla IV Direzione Tecnica Servizio Edilizia Scolastica Come richiesto con Vs. nota prot. n. 841 U.loc del 27/6/2016, si inoltra la relazione del Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione di questa Scuola f.to D.S. Simonetta Di Prima

CITTA' METROPOLITANA  
di MESSINA

ENTRATA

22/07/2016

Protocollo n. 0024212/16



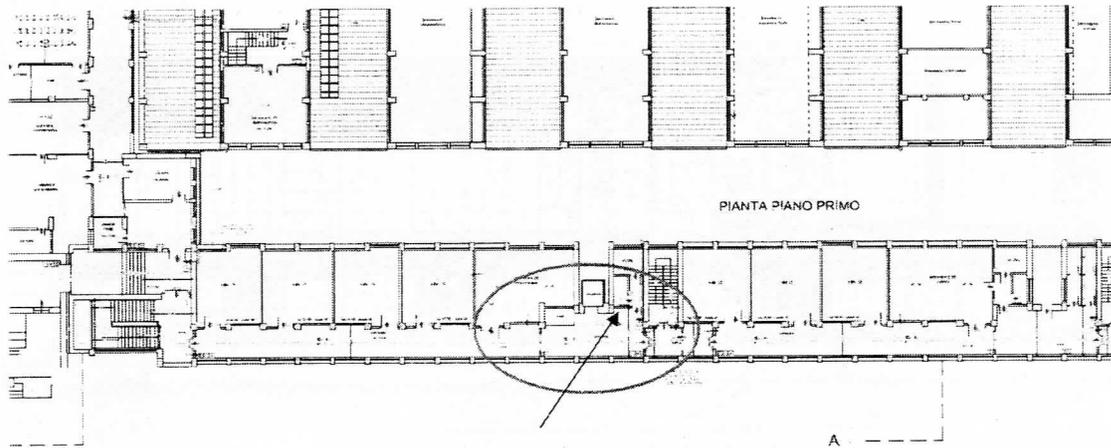
*Prova 635 del 27/07/16*

WOLTRATA

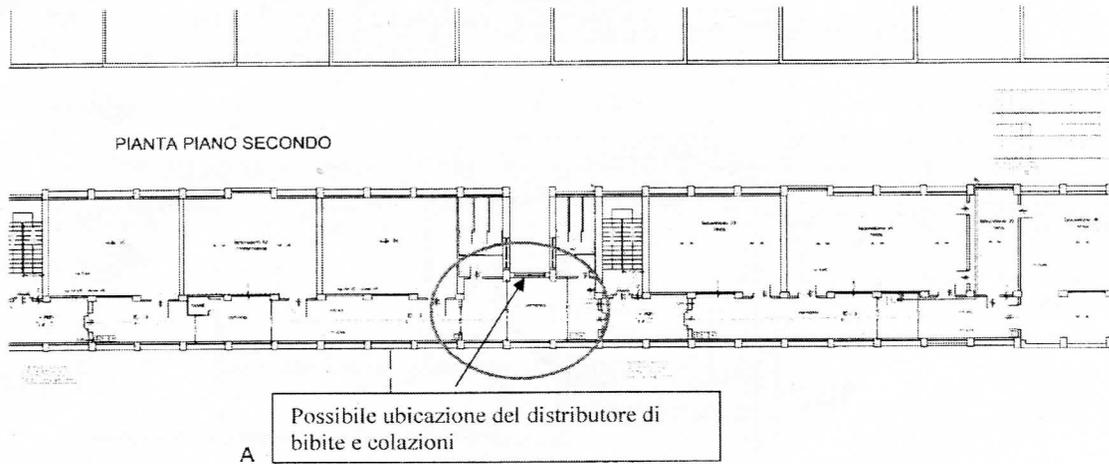
<https://www.telecompost.it/webmail/message.jsp>

22/07/2016

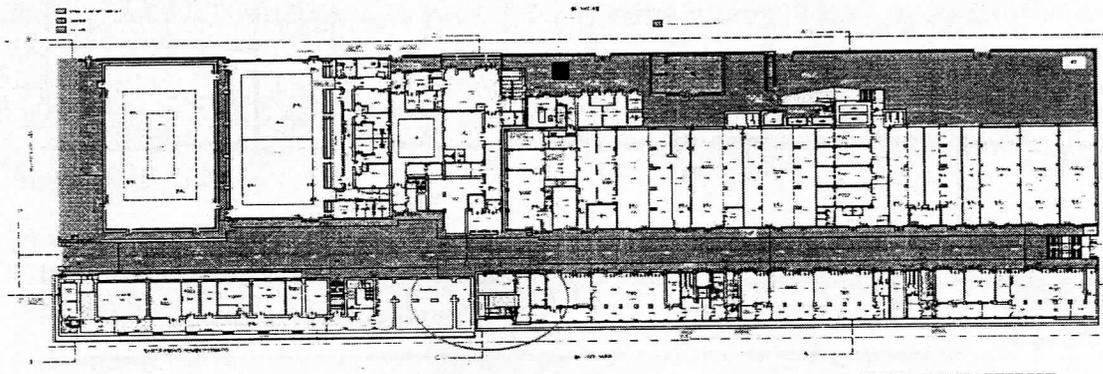
Si prevede un distributore di bevande e colazioni ogni piano in corrispondenza della postazione dei bidelli per una sorveglianza delle apparecchiature.



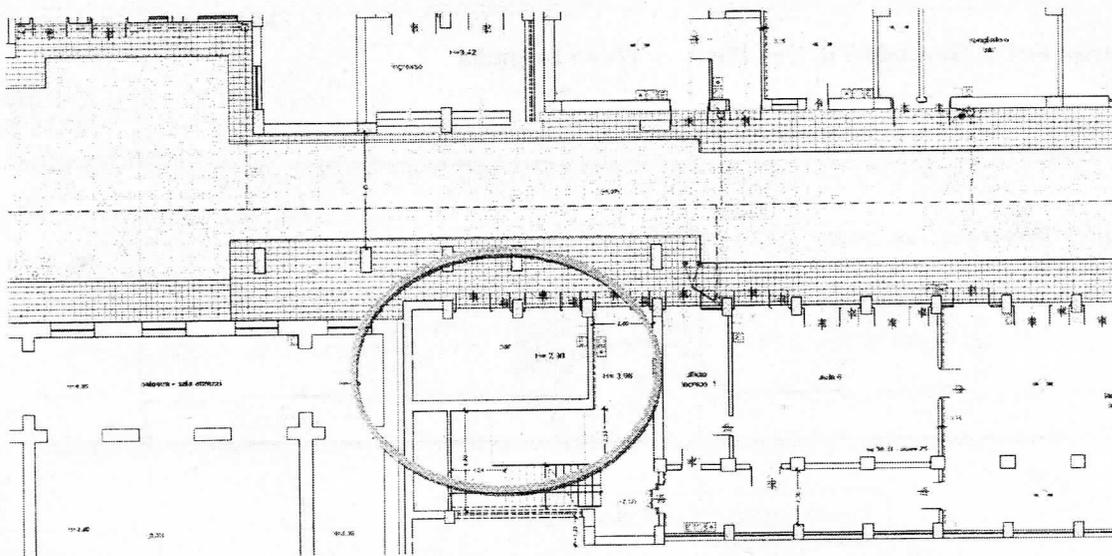
**Distributori di Bevande Via Ugo Bassi - Piano Secondo.**



BAR Sede Via Ugo Bassi - Piano Terra



BAR Sede Via Ugo Bassi - Piano Terra



Distributori di Bevande Via Ugo Bassi - Piano Primo.

Distributori di Bevande Via Ugo Bassi - Piano Terzo.



Messina 24 Settembre 2015

RSPP

Ing. Matteo Bottari