



MINUTA

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Denominata "Libero Consorzio Comunale"

Ai sensi della L.R. n. 8/2014

2^a DIREZIONE - SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO "ENTRATE"

Ufficio Fitti ed altri Tributi Provinciali



COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

N..... Allegati N.....
Risposta alla nota N.....
del

OGGETTO: Concessione in uso palestra AINIS.

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA
denominata Libero Consorzio Comunale
ai sensi della L.R. n.8/2014

USCITA

29/09/2014

Protocollo n 0028408/14

RACCOMANDATA A. R.

AL SIG. DIRIGENTE SOLASTICO
DELL'ISTITUTO DI
ISTRUZIONE SUPERIORE AINIS
Via A. Freri
98124 MESSINA

ALL'USD CAMARO 1969
Via Camaro San Luigi pal.F n.17
98149 MESSINA

AL SIG. DIRIGENTE
DELL'UNITA' DI PROGETTO
INTERSETTORIALE " EDILIZIA
SCOLASTICA"

e p.c.:

AL SIG. COMMISSARIO
STRAORDINARIO
Dott. F. Romano

LORO SEDI

Si trasmette la convenzione per la concessione in uso della palestra dell'Istituto Ainis di Messina dall'1/10/2014 al 31/05/2014, nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 17:00 alle ore 19:00;

IL DIRIGENTE
(Dott. Antonino Calabrò)

Palazzo Uffici - Via XXIV Maggio, Piano Terra - ☎ : 090 7761.223 - ☎ : 223/224 - ✉ fitti@provincia.messina.it

PROF. N. 2080

DEL

26 SET. 2014

CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO
DELL'IMPIANTO SPORTIVO:



COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

PALESTRA CAMPO DI GIOCO

DELLA SCUOLA Istituto di Istruzione Sup. Ainis

SITA IN Messina VIA A.Freri

L'anno duemilaquattordici addì 26 del mese di Settembre in Messina, Corso Cavour Palazzo della Provincia Regionale di Messina.

Fra

la Provincia di Messina, denominata "Libero Consorzio Comunale" ai sensi della Legge Regionale n. 8/2014, per la quale interviene il Dott. A.Calabrò nella sua qualità di Dirigente del 2° Direzione domiciliato per la carica in Messina, Corso Cavour, 87

E

Società' USD CAMARO 1969 (EX TRINACRIA)

con sede legale in MESSINA - Via Camaro San Luigi pal. F n.17

C.F.: 97081860831

di seguito denominata "Concessionario", rappresentata dal DELEGATO del legale rappresentante CHIOFALO GIUSEPPE nato a Messina il 25/10/1956 CF: CHFGPP56R25F158Q

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1

La Provincia di Messina concede alla Società USD CAMARO 1969 ex TRINACRIA l'uso della palestra annessa alla scuola Istituto di Istruzione Superiore Ainis di Messina per lo svolgimento dell'attività allenamento educazione motoria nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 17:00 alle ore 19

ART.2

Il concessionario dichiara di avere preso visione e di accettare senza riserve l'art.6 dell'approvando regolamento per la concessione in uso degli impianti sportivi scolastici ed esonera la Provincia Regionale di Messina ed il Dirigente dell'Istituto Scolastico da ogni responsabilità derivante dall'utilizzo in questione.

ART. 3

Il pagamento del canone annuo, in ragione di € 6,00/h deve essere effettuato in tre soluzioni: € 288,00 prima della stipula della presente convenzione, € 288,00 entro il 31/12/2013 ed € 288,00 entro il 31/3/2015. Si potrà utilizzare il c/c postale n.14087985 intestato alla Provincia Regionale di Messina o il conto bancario in essere presso l'Unicredit S.p.a. ag. Garibaldi 8 - IBAN: IT 28 Z 02008 16511 000101317790 intestato alla Tesoreria della Provincia Regionale di Messina (n.b. l'Unicredit è il gestore del servizio di tesoreria per il 2014); nella causale andrà specificato: utilizzo palestra AINIS

Copia del versamento della prima rata dovrà essere allegata alla presente convenzione.

ART.4

La concessione ha la durata dall'1/10/2014 al 31/05/2015, nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 18:00 alle ore 21:00, salvo quanto previsto dall'art.10 del'approvando regolamento, di cui si è presa visione e si accetta con la presente.

ART.5

Per quanto non espressamente previsto dalla presente convenzioni si rinvia alle disposizioni di legge e alle norme applicabili con l'oggetto del presente atto.

Letto, confermato e sottoscritto

IL CONCESSIONARIO



IL DELEGATO

[Handwritten signature]

IL DIRIGENTE



[Handwritten signature]



COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

[Handwritten signature]



COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Denominata "Libero Consorzio Comunale"

Ai sensi della L.R. n. 8/2014

ART.6

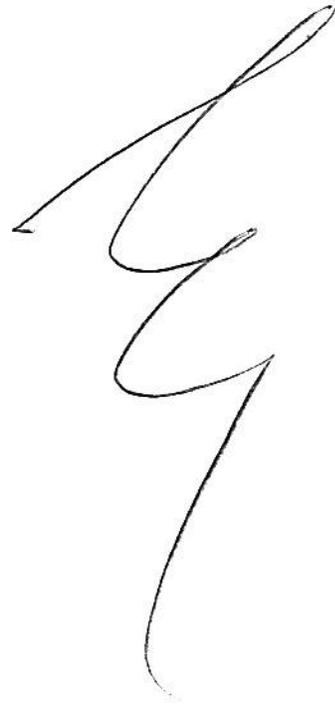
Il concessionario si impegna sotto la propria responsabilità:

- a- ad utilizzare gli impianti, le relative attrezzature ed i servizi annessi con la massima cura e diligenza, secondo l'oggetto, le modalità ed i tempi della concessione, nel rispetto di tutte le norme in materia di ordine pubblico e sicurezza.
- b- a non concedere a terzi, ad alcun titolo e per nessun motivo, l'uso degli impianti, delle relative attrezzature e dei servizi annessi;
- c - ad individuare la persona che, durante l'attività nella struttura concessa, è referente per l'attuazione delle norme sulla sicurezza antincendio (prevenzione, protezione e procedure da adottare), per la gestione delle emergenze e di primo soccorso. Il nominativo deve essere comunicato per iscritto al Dirigente Scolastico ed a questa Provincia;
- d - a restituirli, al termine della concessione, nello stato in cui gli erano stati affidati con – derata una normale usura;
- e- a farsi carico delle spese per la pulizia dei locali concessi in uso tramite impresa di pulizia appositamente incaricata, o con eventuali accordi assunti direttamente con eventuali accordi assunti direttamente con l'Istituto Scolastico;
- f - a riconsegnare l'impianto e le attrezzature senza alcun tipo di danneggiamento al termine di ciascun periodo intermedio di uso (giornaliero/settimanale ecc.);
- g - a sistemare al termine delle esercitazioni le attrezzature utilizzate; gli attrezzi mobili di proprietà del Concessionario possono essere depositati in appositi spazi, se disponibili, previa autorizzazione del Dirigente Scolastico e supportato dal nulla-osta tecnico del competente Ufficio Edilizia Scolastica di questa Provincia. In ogni caso, la Provincia non risponde di eventuali danni o furti dei suddetti attrezzi;
- h - a non apportare trasformazioni, modifiche o migliorie di alcun genere alle strutture concesse senza il consenso scritto di questa Provincia.
- i - a non installare, cartellonistica, striscioni ecc., attrezzi fissi o sistemare impianti che riducano la disponibilità degli spazi nella struttura concessa, salvo deroghe autorizzate da questa Provincia. Il concessionario dovrà far rimuovere, a proprie spese, tali attrezzature entro 30 giorni dal termine della concessione. Le attrezzature non disinstallate verranno utilizzate dall'Istituto scolastico senza che nulla possa essere preteso dal concessionario;
- j - a vigilare sull'accesso alla struttura sportiva che è consentito, per i periodi accordati in concessione, solo ai praticanti della relativa attività, assistiti dagli Istruttori/Tecnici/Dirigenti dell'Associazione/Società, escludendo ogni altra presenza, se non autorizzata per iscritto dalla Dirigenza scolastica o da questa Provincia;
- k - a segnalare tempestivamente a questa Provincia ogni danno che possa verificarsi a persone e/o alle strutture ed agli attrezzi loro assegnati; l'Ufficio Tecnico di questo Ente, che ha il compito di verificare i danni alle strutture e agli attrezzi imputabili al concessionario, individua gli

- l – a presentare, all'atto della firma della convenzione una polizza assicurativa della responsabilità civile contro eventuali incidenti o danni che dovessero derivare ai partecipanti e/o a terzi dall'esercizio dell'attività autorizzata. Polizza che deve coprire tutto il periodo autorizzato ed avere un massimale non inferiore ad € 250.000,00 ;
- m – il Concessionario assume pienamente ed incondizionatamente ogni responsabilità civile e penale per i danni che possano derivare a persone e cose dall'uso delle strutture concesse e degli spazi ad essa collegati, nonché delle attrezzature presenti, siano essi imputabili al concessionario stesso che a terzi, esonerando il Dirigente scolastico e questa Provincia da ogni responsabilità. I concessionari rilasciano, a tal fine, espressa dichiarazione liberatoria.



COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE





COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Denominata "Libero Consorzio Comunale"
Ai sensi della L.R. n. 8/2014

ART. 10 Risoluzione del rapporto di concessione

Il Concessionario può recedere anticipatamente dal rapporto, dandone immediatamente comunicazione a questa Provincia – Uffici ed altri tributi provinciali – con raccomandata A/R.

Il Dirigente scolastico per documentate ed imprescindibili esigenze della scuola può richiedere, per iscritto, alla Provincia la modifica o la risoluzione parziale/totale della concessione, l'Ufficio fitti ed altri tributi provinciali provvederà alla comunicazione formale al concessionario che non potrà richiedere alcun indennizzo.

La Provincia di Messina può recedere dalla concessione, prima della scadenza prevista, senza alcun diritto di indennizzo per il concessionario, nel caso in cui:

- a – siano state rilevate gravi inadempienze, anche riguardo la sicurezza e l'incolumità dei partecipanti alle attività;
- b – siano stati posti in essere comportamenti in contrasto con le norme di legge e del presente Regolamento;
- c – siano stati realizzati interventi sugli impianti sportivi senza la preventiva autorizzazione della Provincia;
- d – la struttura rimanga inutilizzata per oltre 60 giorni consecutivi;
- e – vi siano irregolarità o ritardi nei pagamenti dei canoni e siano decorsi infruttuosamente 15 giorni dal ricevimento dell'intimidazione alla regolarizzazione effettuata a mezzo raccomandata di A/R dall'Ufficio fitti e ed altri tributi provinciali;
- f – la Provincia ravvisi motivi di interesse pubblico che impongano la risoluzione totale o parziale del rapporto.

